

**ITTB/2024/2.4/Determinazioni**

Numero di repertorio associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Data di registrazione inclusa nella segnatura di repertorio.

DETERMINAZIONE n. 141/2024

Oggetto: affidamento servizio di conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento e trattamento aria degli edifici del Polo scolastico "I.T.T. Buonarroti – I.T.E. Tambosi – Liceo Rosmini" - Stagione 2024-2025" -

Premesso che

la conduzione e gestione della centrale termica e impianti termici e trattamento aria dei singoli istituti del Polo scolastico è di competenza dei singoli istituti che devono provvedervi al fine di garantire la continuità e regolarità del servizio. L'istituto, a seguito di mandato ricevuto da parte delle altre scuole del Polo scolastico, assegna per la stagione di riscaldamento 2024-2025 a soggetto esterno la sola conduzione e manutenzione degli impianti, con contestuale incarico di terzo responsabile mentre, il pagamento diretto dei consumi relativi alle diverse utenze, è assunto direttamente dai singoli istituti. Il canone del servizio sarà ripartito in modo proporzionale secondo il calcolo dei volumi di pertinenza di ogni singolo istituto ed aggiornato alla situazione attuale di competenza a ciascun degli edifici del Polo scolastico.

Considerato che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici, è possibile l'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Essendo attivo il Bando Unico di abilitazione al Mercato Elettronico della Provincia autonoma di Trento approvato con determinazione del Dirigente del Servizio Centrale Acquisti n. 14227 di data 19 dicembre 2023 CATEGORIA MEPAT031 - Servizi di conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento, di trattamento aria e di climatizzazione estiva è stata attivata una richiesta di offerta (RdO) su Contracta per l'affidamento della gestione dei servizi suddetti tramite affidamento diretto, stimando l'importo a base di gara non superabile per l'attività a canone al netto dunque dei consumi in Euro 26.000,00, IVA esclusa e comprensiva di oneri di natura interferenziale (art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008) pari a euro 160,00.

Data la natura del servizio e visti i costi dell'energia ma più in generale considerata la necessità di dare impulso alle politiche di sviluppo sostenibile, come da circolare PAT cd335/s16712022/1.2-2022-6/mz gz, tramite il procedimento di RdO, tracciato sulla piattaforma Contracta al numero **PI263151-24** è stata interpellata quale unica ditta la **CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. via DI VITTORIO 3 38015 Lavis C.F. 01510980228 - P.IVA IT01510980228** per assicurare, oltre agli standard qualitativi e prestazionali e di sicurezza richiesti, la perseguibilità, da subito, delle misure gestionali e interventi da implementare per ottimizzare il rendimento degli impianti di riscaldamento/raffrescamento, derivante dalla collaborazione con un gestore degli impianti termici o terzo responsabile che ha acquisito una conoscenza degli impianti stessi degli istituti del polo scolastico attraverso sopralluogo.

Ciò premesso,

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

VISTI gli atti richiamati in premessa;

VISTO il D.P.P. 12 ottobre 2009 n. 20-22/Leg che approva il "Regolamento sulle modalità di esercizio dell'autonomia finanziaria delle istituzioni scolastiche e formative provinciali (art. 16 L.P. 7 agosto 2006, n. 5)", da applicare per quanto compatibile rispetto alle norme in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e in particolare l'art. 56 e l'allegato 4/2;

VISTA la L.P. 14 settembre 1979, n. 7 e s.m.i. (Norme in materia di bilancio e di contabilità generale della Provincia autonoma di Trento), ed in particolare l'art. 78 bis 1 e l'art. 55 comma 2;

VISTI in particolare l'art. 13 e l'art. 21, comma 2, lettera h) LP 23/1990 allorché il valore del contratto non superi la soglia di rilevanza europea il contratto può essere concluso mediante "Trattativa privata"

VISTA la L.P.n. 4/2023 ha esplicitamente recepito le nuove soglie relative alla procedura di affidamento diretto novellando l'art. 21 comma 4 LP. 23 del 1990, il quale a seguito di riforma recita che: "4. *Ove ricorrono le ipotesi di cui alle lettere b), b bis), b ter) ed e) del comma 2 nonché fino alla soglia prevista dalla normativa statale, il contratto può essere concluso mediante trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuti idonei*".

VISTA la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016" così come novellata dalla legge provinciale n. 9 del 2023 "Assessment del bilancio di previsione della Provincia autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2023-2025";

VISTO il Decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" che ha sostituito il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 a decorrere dal 01/07/2023;

VISTA l'informativa diramata dall' Agenzia provinciale per gli appalti e contratti - Direzione Generale della Provincia recante protocollo PAT/RFS506-28/06/2023-0500982 ed avente oggetto "Legge provinciale 26 maggio 2023, n. 4 "Variazione al bilancio di previsione



della Provincia autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2023 - 2025 e disposizioni urgenti in materia di tributi locali, di finanza locale, di patrimonio, di contratti pubblici e di personale”,

CONSIDERATO che il valore della fornitura in oggetto è inferiore a 140.000 euro, importo previsto dall'art. 50.1 lett. b) D. Lgs. n. 36/31/03/2023 entro il quale si può procedere con le modalità dell'affidamento diretto con il soggetto o la ditta ritenuti idonei;

VISTA la Legge provinciale n. 9 del 2023 che ha attuato l'adeguamento dell'ordinamento provinciale ai contenuti del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs 36/2023) con decorrenza dal 15/09/2023.

VISTA la nota prot.n. 9267 dd 01/08/2008 con la quale il Servizio Appalti Contratti e Gestioni comunica la possibilità di corrispondere anticipazioni o acconti sul prezzo contrattuale se adeguatamente motivate sul provvedimento di adozione dell'impegno;

VISTA la nota della PAT Dipartimento Istruzione del 06.04.2011 prot.n. 210934 D321- SAC avente ad oggetto la delibera G.P. n. 580 dd 01.04.2011 (tracciabilità flussi finanziari);

VISTA la deliberazione n. 19 di data 20.12.2022 con la quale il Consiglio dell'istituzione ha approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2023-2025, approvato da parte della Giunta provinciale con delibera n. 444 del 17.03.2023;

VISTA la determinazione n. 151 di data 21.12.2022 del D.S. “Adozione del Bilancio finanziario gestionale 2023—2025”;

ACQUISITE agli atti le dichiarazioni rilasciate dai rappresentanti legali dei rispettivi istituti costituenti il polo scolastico di delega all'istituto di sottoscrivere il contratto per la gestione conduzione della centrale termica;

DI DARE ATTO che la scuola ha la necessità di assicurare gli standard qualitativi e prestazionali e di sicurezza richiesti, vista la natura del servizio richiesto e l'attuale critico quadro economico legato ai costi dell'energia;

CONSIDERATA la necessità e l'urgenza di provvedere per il servizio in oggetto, è stato attivato il procedimento di richiesta di offerta tracciato su piattaforma Contracta al numero RdO **PI263151-24** con relativi allegati, invitando come unica ditta interpellata la **ditta CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. via DI VITTORIO 3 38015 Lavis C.F. 01510980228 - P.IVA IT01510980228** ;

VISTA l'offerta formale presentata dalla ditta **CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. via DI VITTORIO 3 38015 Lavis C.F. 01510980228 - P.IVA IT01510980228** acquisita su piattaforma Contracta con n. **PI264806-24** del 10/10/2024;

VERIFICATA la regolarità contributiva della suddetta ditta tramite l'acquisizione del DURC, del Documento di verifica CCIAA di Trento e acquisito d'ufficio anche l'attestazione del casellario informatico ANAC;

VERIFICATO che la spesa a titolo di corrispettivo spettante alla ditta **CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. via DI VITTORIO 3 38015 Lavis C.F. 01510980228 - P.IVA IT01510980228**, sono da suddividere in modo proporzionale secondo il calcolo dei volumi di pertinenza di ogni singolo istituto ad eccezione degli impianti di competenza esclusiva del ns. istituto;

SI DÀ ATTO che sussistono le condizioni perché l'affidamento diretto della fornitura ai sensi di quanto stabilito dall'articolo 50.1 lett. b) D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023;

VISTE le disponibilità finanziarie della scuola per le *Spese correnti* relativa alla *Missione: 4 – Istruzione e diritto di studio* sul capitolo 402200;

ATTESO che al finanziamento della spesa complessiva si procederà mediante imputazione a bilancio annuale 2024 del 25 % della spesa e il restante 75% a bilancio pluriennale relativo al 2025;

d e t e r m i n a

- di aggiudicare, a seguito R.D.O n. **PI263151-24**, su Contracta, il servizio di conduzione, terzo responsabile e manutenzione impianti di riscaldamento, di trattamento aria e di climatizzazione e Scaldacqua / pompa di calore *degli edifici costituenti il POLO SCOLASTICO (ITT “M.Buonarroti”, ITE “A.Tambosi” e Liceo “A.Rosmini”)* - per la Stagione 2024-2025, alla Società **CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. via DI VITTORIO 3 38015 Lavis C.F. 01510980228 - P.IVA IT01510980228** per l'importo contrattuale di euro **25.999,00** oltre ad IVA al 22% per la durata di un anno – senza tacito rinnovo :

Prezzo di aggiudicazione - Iva esclusa e al netto degli oneri per sicurezza	€	25.839,00
Oneri per la sicurezza	€	160,00
Totale complessivo - Iva esclusa	€	25.999,00
IVA 22%	€	5.719,78
Totale complessivo Iva inclusa	€	31.718,78

- di dare atto che le condizioni da rispettare nell'esecuzione dei servizio sono contenute nella lettera d'invito e negli atti in essa richiamati in particolare nell'allegato schema di contratto;

- di stabilire l'importo massimo contrattuale in euro 25.999,00 al netto di I.V.A da pagare su presentazione di regolare fattura elettronica in rate semestrali posticipate :

- 1° semestre euro 12.999,50 al netto di I.V.A
- 2° semestre euro 12.999,50 al netto di I.V.A



e da ripartire in proporzione ai volumi di pertinenza di ogni singolo istituto costituenti il Polo scolastico, salvo gli impianti di competenza del ns. istituto come da elenco allegato;

4. di iscrivere ai sensi dell'art. 56, Allegato 4/2, del Decreto Legislativo 118/2011 la spesa come da allegato su esercizio 2024 e 2025 al capitolo:

- **402200** del Bilancio di previsione annuale 2024 e 2025 la quota dell'ITT "M. Buonarroti"
- **990100** del Bilancio di previsione annuale 2024 e 2025 la quota degli altri istituti;

5. di dare atto che l'ITT M. Buonarroti richiederà rimborso agli altri istituti del Polo scolastico degli importi di "canone di conduzione e manutenzione" in proporzione a volumi di pertinenza di ogni singolo istituto;

6. di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 1 è stata comunicata all'ANAC in via telematica tramite procedura con registrazione **CIG B37137C4DE**.



IL DIRIGENTE SCOLASTICO

prof.ssa Tiziana Rossi

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993)

Il presente provvedimento è reso pubblico in applicazione dell'art. 31 e seguenti della Legge Provinciale n. 23/1992

Ai sensi dell'art. 14 del Regolamento sulle modalità di esercizio dell'autonomia finanziaria delle istituzioni scolastiche e formative provinciali, si attesta la regolarità contabile del presente atto di prenotazione della spesa in relazione alle verifiche di cui all'art. 56 della L.P. 7/1979

**Visto! Il Responsabile Amministrativo Scolastico
(Sebastiana Galeone)**

Questa nota, se stampata in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato elettronicamente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del responsabile.