

**ITTB/2022/2.4/Determinazioni**

Numero di repertorio associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Data di registrazione inclusa nella segnatura di repertorio.

DETERMINAZIONE n. 142/2022

Oggetto: affidamento servizio di conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento e trattamento aria degli edifici del Polo scolastico "I.T.T. Buonarroti – I.T.E. Tambosi – Liceo Rosmini" - Stagione 2022-2023 " - Codice **CIG Z9E3871BF0**.-

Premesso che

la conduzione e gestione della centrale termica e impianti termici e trattamento aria dei singoli istituti del Polo scolastico è di competenza dei singoli istituti che devono provvedervi al fine di garantire la continuità e regolarità del servizio. L'istituto, a seguito di mandato ricevuto da parte delle altre scuole del Polo scolastico, assegna per la stagione di riscaldamento 2022-2023 a soggetto esterno la sola conduzione e manutenzione degli impianti, con contestuale incarico di terzo responsabile mentre, il pagamento diretto dei consumi relativi alle diverse utenze, è assunto direttamente dai singoli istituti. Il canone del servizio sarà ripartito in modo proporzionale secondo il calcolo dei volumi di pertinenza di ogni singolo istituto ed aggiornato alla situazione attuale degli edifici del Polo scolastico. Al riguardo si evidenzia che la spesa per manutenzione impianti di climatizzazione degli uffici dell'istituto sarà interamente a carico del ns. istituto.

E' stata attivata una richiesta di offerta (RdO) su MEPAT per l'affidamento della gestione dei servizi suddetti tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 3 della L.P. 2/2020 che disciplina le modalità di affidamento di servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria, prevedendo, rispettivamente ai commi 01 e 5bis, la possibilità di affidamento diretto fino alla soglia prevista dal D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120, attualmente fissata ad € 139.000,00 e di applicazione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;

La gara è stata strutturata a lotto unico e il servizio di conduzione degli impianti, al netto dunque dei consumi, è stato stimato in Euro 20.000,00, IVA esclusa e comprensiva di oneri di natura interferenziale (art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008) pari a euro 160,00.

Data la natura del servizio e vista l'urgenza per l'attuale aumento dei costi dell'energia ma più in generale la necessità di dare impulso alle politiche di sviluppo sostenibile, come da circolare PAT cd335/s16712022/1.2-2022-6/mz gz, tramite il procedimento di RdO, tracciato sulla piattaforma Mercurio al numero **112741** è stata interpellata quale unica ditta la **Edison Facility Solutions S.p.A. di Trento**, per assicurare, oltre agli standard qualitativi e prestazionali e di sicurezza già assicurati in passato, la perseguibilità, da subito, delle misure gestionali e interventi da implementare per ottimizzare il rendimento, degli impianti di riscaldamento/raffrescamento, derivante dalla collaborazione con un gestore degli impianti termici o terzo responsabile avente una conoscenza approfondita degli impianti stessi degli istituti del polo.

Ciò premesso,

LA DIRIGENTE SCOLASTICA

VISTI gli atti richiamati in premessa;

VISTO il D.P.P. 12 ottobre 2009 n. 20-22/Leg che approva il "Regolamento sulle modalità di esercizio dell'autonomia finanziaria delle istituzioni scolastiche e formative provinciali (art. 16 L.P. 7 agosto 2006, n. 5)", da applicare per quanto compatibile rispetto alle norme in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e in particolare l'art. 56 e l'allegato 4/2;

VISTA la L.P. 14 settembre 1979, n. 7 e s.m.i. (Norme in materia di bilancio e di contabilità generale della Provincia autonoma di Trento), ed in particolare l'art. 78 bis 1 e l'art. 55 comma 2;

VISTA la L.P. n. 23 di data 19 luglio 1990 "legge sui contratti e sui beni provinciali" concernente la "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" ed in particolare l'art. 13 e l'art. 21, comma 4, qualora l'importo contrattuale non ecceda euro 48.500,00 al



netto di I.V.A., importo così rideterminato in base ai dati ISTAT per effetto determinazione del 24.01.2022 n. 486 adottata dal Dirigente del Servizio Gestioni Patrimoniali e Logistica con decorrenza dal 28 gennaio 2022;

VISTA la L.P. 9 marzo 2016, n. 2 di "Recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016" e in particolare l'art. 16 rubricato "Criteri di aggiudicazione", art. 23 rubricato "Mancanza, incompletezza e irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni" e art. 31, comma 2, che prevede l'applicazione della normativa statale in materia di garanzie;

VISTA la Legge provinciale n. 2/2020 "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni" ed in particolare l'art. 3 comma 1 che prevede la possibilità per le amministrazioni aggiudicatrici di procedere all'affidamento diretto fino alla soglia prevista, per tale tipologia di affidamento, dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge n. 76 del 2020, che l'art. 51, comma 1 del nuovo d.l. 77/2021 per forniture e servizi ha innalzato a 139.000 euro, contro i precedenti 75.000 euro;

VISTA deliberazione della Giunta Provinciale n. 307 dd 13 marzo 2020 avente ad oggetto "Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli artt. 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2

DI DARE ATTO che la scuola ha la necessità di assicurare gli standard qualitativi e prestazionali e di sicurezza già assicurati in passato per cui ha l'esigenza di individuare un soggetto in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe vista la natura del servizio richiesto e l'attuale critico quadro economico legato ai costi dell'energia;

VISTA la Legge provinciale n. 3/2020 "Ulteriori misure di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e conseguente variazione al bilancio di previsione della Provincia Autonoma di Trento per gli esercizi finanziari 2020 –2022";

VISTA la nota della PAT Dipartimento Istruzione del 06.04.2011 prot.n. 210934 D321- SAC avente ad oggetto la delibera G.P. n. 580 dd 01.04.2011 (tracciabilità flussi finanziari);

VISTA la nota prot. n. 9267 dd. 01 agosto 2008 con la quale il Servizio Appalti Contratti e Gestioni Generali comunica la possibilità di corrispondere anticipazioni o acconti sul prezzo contrattuale se adeguatamente motivate sul provvedimento di adozione dell'impegno;

VISTO il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024, approvato dal Consiglio dell'Istituzione con delibera n. 17 del 21/12/2021 e dalla Giunta Provinciale con delibera n. 342 dell'11 marzo 2022;

VISTO il Bilancio finanziario gestionale relativo all'esercizio finanziario 2022/2024, adottato con propria determinazione n. 117 di data 22/12/2021;

VISTO il bando di abilitazione indetto da A.P.A.C. per la categoria merceologica "Servizi di conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento, di trattamento aria e di climatizzazione estiva".

ACQUISITE agli atti le dichiarazioni rilasciate dai rappresentanti legali dei rispettivi istituti costituenti il polo scolastico di delega all'istituto di sottoscrivere il contratto per la gestione conduzione della centrale termica;

CONSIDERATA la scadenza del contratto servizio di conduzione e manutenzione impianti di riscaldamento e trattamento aria degli edifici del Polo scolastico stipulato tra Edison Facility Solution S.p.A. di Trento e la necessità e urgenza di provvedere per il servizio in oggetto, è stato attivato il procedimento di richiesta di offerta tracciato su piattaforma mercurio al numero RdO **112741** con relativi allegati, invitando come unica ditta interpellata la ditta **Edison Facility Solution S.p.A. di Trento**, già fornitrice in passato di servizio analogo con risultati soddisfacenti e operando sempre nel pieno rispetto delle esigenze e necessità dell'istituto;

VISTA l'offerta formale presentata dalla ditta **Edison Facility Solution S.p.A. di Trento** acquisita su piattaforma Mercurio con n. **3000395109** del 10.11.2022;

VERIFICATA la regolarità contributiva della suddetta ditta tramite l'acquisizione del DURC, del Documento di verifica CCIAA di Trento e acquisito d'ufficio anche l'attestazione del casellario informatico ANAC;

VISTO il verbale di gara sottoscritto dal responsabile dell'Ufficio Tecnico;

VERIFICATO che la spesa delle competenze spettanti alla ditta Edison Facility Solutions S.p.A, costituite come sopra descritte, sono da suddividere in modo proporzionale secondo il calcolo dei volumi di pertinenza di ogni singolo istituto;

DARE ATTO che la procedura per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto è stata comunicata all'ANAC in via telematica tramite procedura semplificata con registrazione **CIG Z9E3871BF0**;

SI DÀ ATTO che sussistono le condizioni perché l'affidamento diretto della fornitura aggiudicando con il criterio del prezzo o del costo più basso ai sensi del comma 4 lett.a) dell'art. 16 L.P. 2/2016;

VISTE le disponibilità finanziarie della scuola per le *Spese correnti* relativa alla *Missione: 4 – Istruzione e diritto di studio* sul capitolo 402200;



ATTESO che al finanziamento della spesa complessiva si procederà mediante imputazione a bilancio annuale 2022 del 25 % della spesa e il restante 75% a bilancio pluriennale relativo agli anni 2023 e 2024;

d e t e r m i n a

1. di aggiudicare, a seguito R.D.O n. **112741**, su MEPAT, il servizio di conduzione, terzo responsabile e manutenzione impianti di riscaldamento, di trattamento aria e di climatizzazione *degli edifici costituenti il POLO SCOLASTICO (ITT "M. Buonarroti", ITE "A. Tambosi" e Liceo "A. Rosmini")* - per la Stagione 2022-2023, alla Società **Edison Facility Solution S.p.A.** Via dei Viticoltori, 5 38123 Trento cod. fisc. 08414430960 per l'importo contrattuale di euro **19.285,00** oltre ad IVA al 22% per la durata di un anno – senza tacito rinnovo :

2.	Prezzo di aggiudicazione - Iva esclusa e al netto degli oneri per sicurezza	€	19.125,00
	Oneri per la sicurezza	€	160,00
	Totale complessivo - Iva esclusa	€	19.285,00
	IVA 22%	€	4.242,70
	Totale complessivo Iva inclusa	€	23.527,70

3. di dare atto che le condizioni da rispettare nell'esecuzione dei servizio sono contenute nella lettera d'invito e negli atti in essa richiamati in particolare nell'allegato schema di contratto;

4. di stabilire l'importo massimo contrattuale in euro **19.285,00** al netto di I.V.A da pagare su presentazione di regolare fattura elettronica in rate semestrali posticipate :

a) 1° semestre euro 9.642,50 al netto di I.V.A

b) 2° semestre euro 9.642,50 al netto di I.V.A

e da ripartire in proporzione ai volumi di pertinenza di ogni singolo istituto costituenti il Polo scolastico per cui:

- **Euro 15.262,20 iva inclusa** quale quota "canone di conduzione e manutenzione" di competenza *l'ITT "M. Buonarroti"*. Si dà atto che le obbligazioni di cui al precedente punto 1 sono esigibili con imputazione all'esercizio finanziario 2022 per euro 3.815,55 e 2023 per euro 11.446,65 (= 3.815,55 + 7.631,10)

- **Euro 8.265,50 iva inclusa** (= euro 7.145,54 "Tambosi" + euro 1.119,96 "Rosmini") quale quota "canone di conduzione e manutenzione" di pertinenza delle *altre scuole* del Polo scolastico. Si dà atto che le obbligazioni di cui al precedente punto 1 sono esigibili con imputazione all'esercizio finanziario 2022 per euro 2.066,37 e all'esercizio 2023 per euro 6.199,13

5. di iscrivere ai sensi dell'art. 56, Allegato 4/2, del Decreto Legislativo 118/2011 la spesa di euro 5.881,92 relativa al periodo ottobre – dicembre 2022 e di euro 17.645,78 relativa al periodo gennaio – settembre 2023 come segue:

- al capitolo **402200** del Bilancio di previsione annuale 2022 e 2023 la quota dell'ITT "M. Buonarroti"

- al capitolo **990100** del Bilancio di previsione annuale 2022 e 2023 la quota degli altri istituti;

6. di dare atto che l'ITT M. Buonarroti richiederà rimborso agli altri istituti del Polo scolastico degli importi di "canone di conduzione e manutenzione" in proporzione a volumi di pertinenza di ogni singolo istituto;

7. di dare atto che la spesa di cui al precedente punto 1 è stata comunicata all'AVCP in via telematica tramite procedura semplificata con registrazione **CIG Z9E3871BF0**.

8.



LA DIRIGENTE SCOLASTICA

dott.ssa Laura Zoller

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (art. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

Il presente provvedimento è reso pubblico in applicazione dell'art. 31 e seguenti della Legge Provinciale n. 23/1992



Determina di impegno n. **142 /2022** (CIG **Z9E3871BF0**) € **23.527,70**

Le obbligazioni di cui al presente atto sono esigibili con imputazione all'esercizio finanziario 2022 per euro 5.881,92 e all'esercizio finanziario 2023 per euro 17.645,78

Capitolo 402200 Liv.5 : 999 Altri servizi ausiliari - quota ITT Buonarroti	Euro	15.262,20
2022 Impegno n	566667 001	euro 3.815,55
2023 Impegno n	566667 002	euro 11.446,65
Totale		euro 15.262,20

Capitolo **990100** Liv.5 : 1 Acquisto di servizi per conto terzi - quota "Tambosi-Rosmini" **Euro 8.265,50**
(= euro 7.145,55 "Tambosi" + euro 1.119,86 "Rosmini")

Quota Tambosi				
2022	Impegno n	566668 001	euro	1.786,38
2023	Impegno n	566668 002	euro	5.359,16
	Totale		euro	7.145,54
Quota Rosmini				
2022	Impegno n	566669 001	euro	279,99
2023	Impegno n	566669 002	euro	839,97
	Totale		euro	1.119,96

Ai sensi dell'art. 14 del Regolamento sulle modalità di esercizio dell'autonomia finanziaria delle istituzioni scolastiche e formative provinciali, si attesta la regolarità contabile del presente atto di prenotazione della spesa in relazione alle verifiche di cui all'art. 56 della L.P. 7/1979

**Visto! Il Responsabile Amministrativo Scolastico
(Sebastiana Galeone)**

Questa nota, se stampata in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato elettronicamente, valido a tutti gli effetti di legge, predisposto e conservato presso questa Amministrazione. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del responsabile.