

Programma didattico

Classe 4 | Indirizzo SERALE

Materia GEOP. ECON. ESTIMO | Anno scolastico 2026/2027

Modulo 5: Economia Politica

Conoscenze	Concetto di economia politica e politica economica
	Concetti di bisogno, utilità, consumo, produzione e fattori della produzione
	Prodotto netto e reddito netto
	I fattori produttivi
	Il mercato: domanda, offerta, prezzo di equilibrio
	Le diverse forme di mercato: monopolio, oligopolio, monopsonio, la politica dei prezzi
	I tributi (IRPEF, IVA, IMU, IMIS, TASI, TARI)
Abilità	Mercato immobiliare e del lavoro
	conoscere il concetto di bisogno, bene, consumo e produzione
	saper distinguere le varie forme di governo aziendale
Competenze	conoscere la teoria di mercato e della moneta e del sistema tributario italiano
	comprendere i criteri di scelta in campo economico
Periodo	comprendere la legislazione ed il sistema fiscale
	Maggio - Giugno

Modulo 6: Matematica Finanziaria 1

Conoscenze	Interesse e montante semplice; sconto
	Formule inverse
Abilità	calcolare interesse semplice, montante semplice e capitale iniziale; calcolare lo sconto ed il valore scontato; applicare le formule inverse
Competenze	effettuare i calcoli della matematica finanziaria
Periodo	Settembre - Ottobre

Modulo 7: Matematica Finanziaria 2

Conoscenze	Sommatoria di rate costanti
	Interesse e montante composto
Abilità	acquisire le basi della matematica finanziaria per successive elaborazioni estimative: sommatoria di rate costanti; interesse e montante composto
Competenze	effettuare i calcoli della matematica finanziaria

Modulo 7: Matematica Finanziaria 2

Periodo	Novembre - Gennaio
---------	--------------------

Modulo 8: Matematica Finanziaria 3

Conoscenze	Valori periodici: annualità, periodicità Esercizi di applicazione all'Estimo Elementi di statistica: moda, mediana, media aritmetica e ponderata, varianza e deviazione standard
Abilità	applicare la matematica finanziaria all'estimo conoscere la base della statistica per successive elaborazioni estimative
Competenze	effettuare i calcoli della matematica finanziaria
Periodo	Febbraio - Aprile